

K prodeji, Byt 3+1, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431646 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

5 750 000 Kč

Lokalita:
Třebíč

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o podlahové ploše 72 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží čtyřpodlažního bytového domu na ulici Okružní v Třebíči.

Byt prošel v roce 2012 kompletní zdařilou rekonstrukcí, která byla pojata velmi vkusně a designově. Díky tomu nabízí příjemné a moderní bydlení bez nutnosti zásadních stavebních úprav.

Dispozice 3+1 poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i pro zájemce, kteří ocení možnost samostatného obývacího pokoje nebo ložnice s lodžii a dětským pokojem. Součástí prodeje zůstává kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů.

K bytu náleží také lodžie o velikosti 5 m², která příjemně rozšiřuje obytný prostor, a dále dvě zděné sklepní kóje jednu o velikosti 2 m² a druhou o výměře 3,4 m² zapsané na katastru, které poskytnou dostatek úložného prostoru. Dále k užívání 1/2 velké spodní místnosti (16m²) jako dílna se sousedem na patře.

Bytový dům má vyměněná plastová okna a nově instalovaný výtah.

Celková plocha bytu včetně lodžie a sklepů činí 77,5 m².

Byt bude k dispozici od 1. 1. 2027.

Základní informace:

dispozice: 3+1

podlahová plocha: 72 m²

lodžie: 5 m²

2x sklepní kóje: 2 m² + 3,5 m²

celková plocha včetně lodžie a sklepů: 77,5 m²

dále k užívání 1/2 velké místnosti 16 m² se sousedem.

umístění: 2. NP / 4

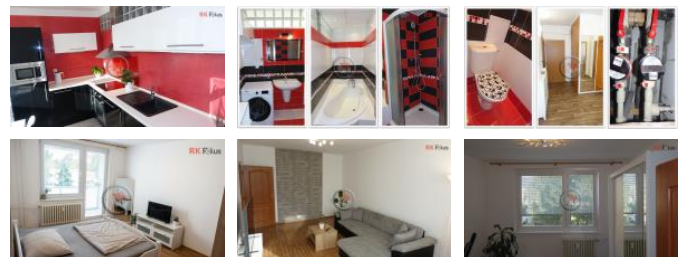
rekonstrukce bytu: 2012

kuchyňská linka včetně spotřebičů

plastová okna

výtah

volný od 1. 1. 2027



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michal GALBAVÝ

Tel:

776 05 04 03

Email:

info@rkfokus.cz

RK Fokus

Tel:

Adresa:

Vaňkovo nám. 13/234, 674

01 Třebíč

Web:

www.rkfokus.cz

ID inzerátu ESO:	4431646
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	1338
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	77 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²