

K prodeji, Byt 3+1, 72 m²

íslo inzerátu (ID): 4404434 Datum vydání: 27.05.2026

Cena za nemovitost:

4 600 000 K

Lokalita:
Zlín

ID 022703

René Mrnušík & Explicit Reality Vám exkluzivně nabízí k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 67 m² ve vyhledávané a klidné části Zlína, Malenovice. Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží panelového domu a je v povodním stavu, což představuje ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ a potřeb.

Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení i zajímavou investici příležitostí. Součástí bytu je také sklep a prostorný nově zrekonstruovaný balkon, který poskytuje příjemné místo k relaxaci s výhledem do zeleně.

Velkou výhodou této nemovitosti je výborná občanská vybavenost v bezprostředním okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází škola, školka, obchod i další služby. Zastávka MHD je navíc jen pár kroků od domu, což zajišťuje pohodlnou dostupnost do centra města i okolních částí Zlína. Lokalita zároveň nabízí rychlé napojení na dálnici.

Malenovice patří mezi oblíbené části Zlína především díky klidnému prostředí, množství zeleně a příjemnému okolí vhodnému pro rodiny i aktivní životní styl.

Pokud hledáte byt s potenciálem, který si můžete upravit dle svých představ, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.

René Mrnušík a Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4404434
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
Inzerát vydán:	14.05.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	67 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



René Mrnušík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

explicit reality

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz