

K prodeji, Byt 3+1, 72 m²

islo inzerátu (ID): 4399033 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

9 490 000 K

Lokalita:
Praha 10

Vzdušný byt 3+1 plný sv tla v klidných Malešicích. Místo, kde se budete cítit doma od první chvíle.

Nabízíme k prodeji výjime ný byt 3+1 o velikosti 72 m² v klidné a vyhledávané lokalit Prahy 10 – Malešice, ulice Káranská. Byt zaujme p edevším svou vzdušností a množstvím p rozeného sv tla, které mu dodává p íjemnou a harmonickou atmosféru. Dispozice je navržena s d razem na komfort každodenního bydlení – vstupní chodba se šatnou, samostatná ložnice, další pokoj ideální jako pracovna i d tský pokoj a prostorný obývací prostor s kuchyní a jídelní ástí. Nechybí ani koupelna a samostatné WC. Celek p sobí velmi funk n a zároveň p íjemn otev en . P íjemným benefitem je balkon o velikosti 3,60 m², který nabízí prostor pro ranní kávu i ve erní odpo inek, a sklepní kóje o velikosti 0,80 m² pro praktické uložení v cí.

Byt se nachází ve vyšším pat e, což zajiš uje dostatek sv tla po celý den i p íjemný výhled. Lokalita Malešic nabízí ideální rovnováhu mezi klidným bydlením a výbornou dostupností do centra. V bezprost edním okolí se nachází kompletní ob anská vybavenost v etn obchod , restaurací, škol, školek i sportoviš . Milovníci zelen ocení blízkost Malešického parku.

Tento byt p edstavuje ideální volbu pro ty, kte í hledají kvalitní bydlení s atmosférou, ale i zajímavou obchodní p íležitostí.

Rádi Vám byt osobn p edstavíme, neváhejte se na nás obrátit pro více informací i termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4399033
Inzerát aktualizován:	11.05.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	9. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	72 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

