

K prodeji, Byt 3+1, 72 m2

íslo inzerátu (ID): 4393870 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Jindřich v Hradec

Ve výhradním zastoupení majitele vám představuji kompletně zrekonstruovaný byt 3+1 s balkonem v Třeboni, který se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem na adrese Svobody 1030. Byt nabízí moderní, světlé a nadčasové bydlení bez nutnosti dalších investic. Lokalita zajišťuje veškerou občanskou vybavenost v pohodlné docházkové vzdálenosti – obchody, restaurace, kavárny, služby i úřady.

Moderní rekonstrukce – vše nové

Byt prošel v roce 2025 kompletní a profesionální rekonstrukcí, která zahrnovala:

novou elektroinstalaci v celém bytě,
nové rozvody vody a odpadů,
nové podlahové krytiny ve všech místnostech,
interiérové dveře a obložky,
sádkartonové podhledy a nové omítky,
novou koupelnu a WC,
kuchyň na míru v esteticky kvalitních spotřebičích.

Díky tomu byt splňuje současné standardy moderního bydlení a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice

Vstupní chodba nabízí dostatek úložného prostoru. Světlý obývací pokoj má vstup na útulný balkon orientovaný na západ. Kuchyňská linka na míru je navržena do posledního detailu a poskytuje skvělý komfort při vaření.

Byt disponuje dvěma samostatnými pokoji – jeden je orientovaný na jih, druhý na západ – což zajišťuje příjemné světelné podmínky po celý den. Koupelna je nově vybudovaná s moderní sanitou a kvalitním obkladem. Toaleta je také po rekonstrukci.

Dom po revitalizaci

Panelový dům je rovněž po rozsáhlé revitalizaci: zateplení a nová fasáda, výměna oken a vstupních dveří, plastové odpadní stoupačky, nové rozvody vody, výtah s výstupem do patra (k bytu vede ještě 7 schodů – byt tedy není bezbariérový).

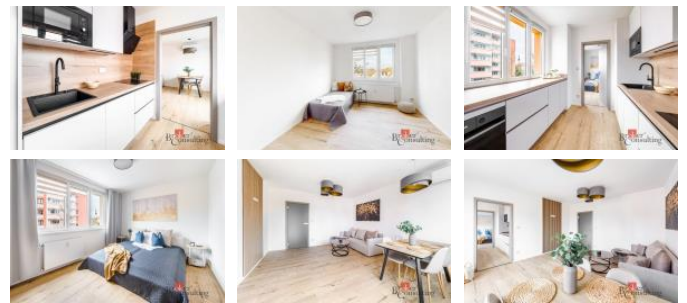
Další informace

K bytu náleží sklepní kóje a samozřejmě jsou také společné prostory bytového domu, například kolárna.

Ideální volba pro náročné

Byt je vhodný pro každého, kdo hledá moderní, stylové a kompletně opravené bydlení bez nutnosti dalších investic.

Máte zájem o podrobnější informace nebo si chcete domluvit prohlídku? Neváhejte mě kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4393870
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	30648
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	72 m2