

K prodeji, Byt 3+1, 72 m²

Číslo inzerátu (ID): 4330439 Datum vydání: 09.02.2026

Cena za nemovitost:

5 280 000 Kč

 Lokalita:
Zlín

REZERVOVÁNO

Ve výhradním zastoupení klienta si Vám dovoluji nabídnout byt o dispozici 3+1 v prvním nadzemním podlaží s plochou 72m². Nachází se na ulici Česká ve Zlíně, ve velmi žádané lokalitě Jižní Svahy. Byt prošel celkovou rekonstrukcí a vyniká zejména moderně zpracovanou koupelnou, která nabízí komfort a stylové provedení od luxusního koupelnového studia ELEMENTS. Byly použity kvalitní německé značky jako například sprchový kout HUPPE, baterie KLUDI, obklady PORCELANOSA atd.

Dispozičně je byt velmi praktický – prostorná chodba, tři samostatné pokoje poskytující dostatek prostoru pro rodinu i práci z domova. Výhodou je také zasklený balkon, na který je přístup přímo z ložnice, takže jej lze využívat po celý rok. Kuchyně je oddělená, což zajišťuje klid a soukromí v obývacím pokoji. K bytu také náleží sklep.

Bytový dům prošel revitalizací a dobrou zprávou je, že úvěr byl již doplacen. Lokalita je ideální pro rodiny s dětmi i milovníky přírody – hned za domem se nachází dětské hřiště a les se spoustou vycházkových cest, který přímo vybízí k procházkám a relaxaci. V docházkové vzdálenosti najdete také biotop, cyklostezky, workoutové hřiště atd.

V pěší vzdálenosti se nachází i veškerá občanská vybavenost například základní škola cca dvě minuty od bytu a díky nově vybudovanému parkovišti 1 minutu od nemovitosti, zde můžete bez problému zaparkovat. Byt je připraven k nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Financování jsme schopni zajistit hypotékou nebo v návaznosti s prodejem Vaší stávající nemovitosti.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renata Ovesná

Tel:

773 551 703

Email:

renata.ovesna@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
 Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4330439
Inzerát aktualizován:	09.02.2026
Inzerát vydán:	05.05.2025
ID zakázky v RK:	15726
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²
Zastavěná plocha:	477 m ²