

## K prodeji, Byt 3+1, 72 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4273758 Datum vydání: 22.10.2024

Cena za nemovitost:

**4 690 000 K**

Lokalita:

**Plzeň -msto**

Na prodej byt o dispozici 3+1 s lodžii, který se nachází ve 3. patře kompletně revitalizovaného panelového domu v Plzni Bolevci, Krašovské ulici. Tento prostorný byt s výměrou 72 m<sup>2</sup> disponuje lodžii s výhledem do vnitrobloku a sklepní kóji.

Interiér bytu tvoří prostorná předstí s vestavnou skříní, detský pokoj, kuchyň, ložnice a obývací pokoj, který má dva vstupy. Součástí bytu je samostatné WC a koupelna s vanou. Vybavení bytu zahrnuje kuchyňskou linku se sporákem, vestavné skříně, osvětlení a žaluzie.

Panelový dům, ve kterém se byt nachází, prošel kompletní revitalizací a nabízí nový výťah a sklepní kóji. Byla provedena výměna fasády, zateplení, nová střecha, plastová okna a stoupačky, což zvyšuje energetickou efektivnost a komfort celého objektu. Úklidové služby se starají o čistotu v domě. Tento byt může sloužit jako výborný nájemní byt nebo jako krásné a útlé místo pro vlastní bydlení.

Plzeň – Bolevec je klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v blízkosti. V nejbližší okolí jsou dostupná sportoviště, zastávky MHD, základní a mateřské školy, obchody a služby. Nedaleký park a les nabízejí ideální prostor pro odpočinek a rodinné aktivity. Tento byt představuje skvělé bydlení nejen pro rodiny s dětmi.

Pro více informací a prohlídku neváhejte kontaktovat realitního specialistu.

ID inzerátu ESO:	4273758
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
Inzerát vydán:	30.08.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	72 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

