

K prodeji, Byt 3+1, 72 m²

islo inzerátu (ID): 4270928 Datum vydání: 16.10.2024

Cena za nemovitost:

1 990 000 K

Lokalita:

Plzeň -sever

K prodeji nabízíme prostorný byt 3+1 ve Vlkyši v He manov Huti, ulice Revolu ní. Bytová jednotka je situována do 1. nadzemního podlaží cihlového domu a je len na na t i pokoje, z toho dva jsou samostatné a jeden je pr chozí, dále na kuchy , p edsí , koupelnu a odd lenou toaletu. Jsou zde plastová okna, nové radiátory, koupelna prošla renovací v etn osazení nové sanitární keramiky, obklad a dlažby. Bytové jádro bylo zachováno umakartové. Vytáp ní a oh ev teplé vody zajiš uje vlastní kombinovaný plynový kotel (umíst ný v p edsíni). Na vše jsou samostatná m idla (vlastní elektrom r, plynom r i vodom r). K bytu náleží velká sklepní kóje o vým e 11 m² (vým ra sklepní kóje je nad rámeč vým ry bytu). Ke spole nému užívání je také p da. Jsou zde nízké provozní náklady, fond oprav íní 502 K /m síc. Parkovat lze bezplatn p ímo u domu. V míst je veškerá ob anská vybavenost (mate ská škola ve vzdálenosti 2 minut ch ze, základní škola ve vzdálenosti 5 minut ch ze, dále pobo ka eské pošty, samostatná ordinace praktického léka e, zuba e, a mnohé další), velmi dobré vlakové a autobusové spojení a rychlé napojení na dálnici D5 (exit 100 - He manova Hu v dojezdové vzdálenosti 4 minut). Kone ná cena v etn provize RK, kompletního právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny íní 1.990.000 K . P ípadnou hypotéku Vám zdarma zajistíme. Z d vodu absence pr kazu energetické náro nosti budovy je uvád na t ída G. Pro bližší informace i domluvení prohlídky volejte na níže uvedený mobilní telefon.

ID inzerátu ESO:	4270928
Inzerát aktualizován:	16.10.2024
Inzerát vydán:	18.08.2024
ID zakázky v RK:	0856
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	72 m ²
Plocha sklepa:	11 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adéla Hoblíková**

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz**Idea Reality s.r.o.**

Tel:

777678313

Adresa:

**nám stí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz