

K prodeji, Byt 3+1, 72 m²

islo inzerátu (ID): 4265093 Datum vydání: 26.07.2024

Cena za nemovitost:

4 100 000 K

Lokalita:

Ostrava

Bydlení ve velmi žádané klidné lokalitě s výhledem na zeleně, v klidu - to nabízí byt 3+1 ve Vratimově na ulici Frýdecká.

Byt je po celkové nákladné rekonstrukci, je zde nová kuchyňská linka se spotřebiči, kompletní výměna nových elektrických rozvodů, v pokojích je plovoucí podlaha a v kuchyni a předstílná vinylová podlaha. V koupelně, která je prostorná je vana a je zde připravená přípojka na pračku. Vytápění a ohřev teplé vody vlastním plynovým kotlem.

Dispozičně je byt velmi dobře řešen, z prostorné vstupní chodby se vchází do jednotlivých pokojů, tudíž nejsou průchozí.

Koupelna a toaleta jsou zvlášť.

Bytové jádro je zděné.

K bytu náleží samostatná a prostorná sklepní kóje o výměře 8 m².

Bytové dům je po revitalizaci - stěcha, zateplení, plastová okna, vchod.

Parkování na ulici a na pozemku vedle domu.

V okolí domu je plno zeleně, je zde možnost posezení u ohniště.

Autobusová zastávka 3 minuty chůze od domu. Centrum Vratimova je cca 2 minuty MHD a procházkou do 15 minut.

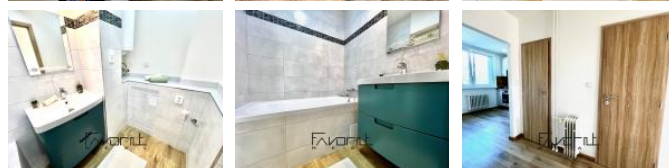
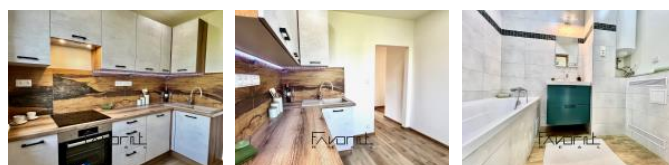
Společně vlastníkem v domě má sedm bytů, nesplácí se žádný úvrat a ve fondu oprav je finanční rezerva.

Bydlení zde mohou doporučit všem, kteří chtějí klidné bydlení s výbornou dostupností do městského okolo.

Rádi Vám pomůžeme s vyřízením financování.

Prohlídku tohoto bytu doporučuji.

ID inzerátu ESO:	4265093
Inzerát vydán:	26.07.2024
ID zakázky v RK:	3634
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	72 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Mgr. Barbora Hájková

Tel:

+420 724 013 833

Email:

favoritreal@seznam.cz**FAVORIT REAL s.r.o.**

Tel:

+420596112500

Adresa:

Pod brádova 43, 702 00**Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

www.favorit-real.cz