

K prodeji, Byt 3+1, 71 m²

íslo inzerátu (ID): 4390990 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

3 150 000 K

Lokalita:
Svitavy

Nabízíme k prodeji byt 3+1 s balkónem s celkovou plochou 73,2 m² v osobním vlastnictví ve velmi žádané lokalitě Svítavy, ulice Raisova, který se nachází v prvním podlaží cihlového bytového domu bez výtahu. Podlahová plocha je 60,7 m², balkón 2,5 m¹. Sklep 10 m². Samotný byt je v původním stavu, obyvatelný, ale spíše určený k rekonstrukci, což budoucímu majiteli skýtá prostor pro realizaci vlastních nápadů a plánů. Jedná se o byt se samostatnými vstupy do všech místností, u kterého se dá s uspokojením nejlépe pracovat. Bytový dům je v dobrém stavu, okna plastová, vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Možnost financovat hypotéku úvěrem, který vám velice rádi zprostředkujeme a vyřídíme. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prodej-bytu-31-73-m2-ve-svitavach-balkon-ov/>

ID inzerátu ESO:	4390990
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	15.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Vraspír

Tel:

+420 777863870

Email:

martin.vraspir@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/