

K prodeji, Byt 3+1, 71 m2

íslo inzerátu (ID): 4385302 Datum vydání: 06.04.2026

Cena za nemovitost:

3 990 000 K

Lokalita:

Karviná

Nabízíme k prodeji moderní, nově zrekonstruovaný družstevní byt 3+1 s balkónem, komodou a sklepní kójí o výměře 71,23 m², který se nachází v 1. podlaží klidného a udržovaného domu po revitalizaci na ulici Mládežnická v českém Těšíně.

Byt prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí a nabízí:

- * kuchyňskou linku na míru vybavenou novými spotřebiči s prodlouženou zárukou 5 let,
- * koupelnu s prostorným sprchovým koutem v moderních velkoformátových obkladech,
- * nové rozvody elektroinstalace v celém bytě,
- * nové štukové omítky,
- * sádkartonové podhledy se sníženými stropky, v chodbě s integrovaným LED pásovým osvětlením a v pokojích s vestavnými bodovými svítidly,
- * nové radiátory ve všech místnostech,
- * nové interiérové dveře a protipožární vstupní dveře,
- * plovoucí podlahy a další moderní designové prvky.

Vybavení obývacího pokoje, ložnice a dětského pokoje je zobrazeno formou vizualizace, která představuje návrh interiéru s cílem ilustrovat možné uspořádání a design prostor.

Dom po revitalizaci disponuje plastovými okny, novým výtahem, zateplením fasády, kamerovým systémem a čistými, udržovanými společnými prostory.

K bytu náleží sklepní kóje a možnost využívání společných prostor domu.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost zastávka MHD, obchody, lékárny a další služby, vše v docházkové vzdálenosti s výbornou dostupností do centra města.

Tento byt je ideální jako první bydlení, investice k pronájmu nebo moderní start do nového života.

Srdce Vás zveme na prohlídku, přijďte se osobně seznámit s příjemnou atmosférou tohoto bydlení.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Rucki

Tel:

+420 737283207

Email:

info@tesinskereality.cz

Těšínské reality s. r. o.

Tel:

Adresa:

Hlavní třída 2020/28, 73701

český Těšín

Web:

www.tesinskereality.cz

ID inzerátu ESO:	4385302
Inzerát aktualizován:	06.04.2026
Inzerát vydán:	17.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	71 m ²

Podlahová plocha: 71 m²

Plocha sklepa: 2 m²