

K prodeji, Byt 3+1, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): 4323183 Datum vydání: 15.04.2025

Cena za nemovitost:

3 398 000 Kč

Lokalita:

,

Prodej bytu 3+1 v Trutnově – ulice Dlouhá

Hledáte prostorné bydlení v Trutnově? Nabízíme Vám k prodeji světlý a prostorný byt 3+1, který se nachází v 5 patře panelového domu na adrese Dlouhá 581, Trutnov. Byt je ideální volbou pro rodinu s dětmi.

Dispozice a vybavení bytu

Byt o celkové výměře 71 m² je velmi dobře řešen a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

- Obývací pokoj – prostorný a světlý se vstupem na lodžii
- Kuchyň – s dostatkem úložného prostoru, místo pro jídelní stůl
- Ložnice 1 – ideální jako hlavní ložnice
- Ložnice 2 – vhodná jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty

• Koupelna a WC – původní stav, samostatné WC

• Sklepní kóje – místo pro uskladnění sezónních věcí

• Lodžie – skvělé místo na ranní kávu nebo relaxaci

Byt je v udržovaném původním stavu. Na podlahách je koberec a okna jsou plastová. Vytápění je řešeno dálkově. Panelový dům je částečně zateplen s revitalizovaným výtahem a vstupem do domu.

Dobrá lokalita v Trutnově

Dům se nachází v lokalitě Trutnova s výbornou občanskou vybaveností a dostupností.

V docházkové vzdálenosti se nachází mateřská a základní škola, což je ideální pro rodiny s dětmi. V blízkosti jsou supermarkety, obchody, zdravotní středisko, lékárna a zastávky MHD, které zajišťují pohodlné spojení do centra města.

Okolí nabízí mnoho zeleně a možností k relaxaci, včetně dětských hřišť, parků, sportovišť a cyklostezek.

Máte zájem o prohlídku? Kontaktujte nás na a rádi vám byt ukážeme osobně.

Těšíme se na vás!

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lubor Karásek

Tel:

420733610910,

Email:

lubor.karasek@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4323183
Inzerát vydán:	02.04.2025
Inzerát aktualizován:	15.04.2025
ID zakázky v RK:	7155170
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Počet bytů v domě:	40
Obytná plocha:	71 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Umakartové
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	ANO
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	71 m ²

Plocha sklepa:

3 m2