

## K prodeji, Byt 3+1, 71 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4313167 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

**2 650 000 K**

Lokalita:

**Opava**

Hledáte byt, který si můžete upravit přesně podle svých představ? Pak je tato nabídka právě pro Vás: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o výměře 71 m<sup>2</sup>, který se nachází v přízemí bytového domu na ulici Ratibořská v Opavě - Kateřinkách s vlastním vchodem. Byt je určený k rekonstrukci, což představuje skvělou příležitost k vytvoření moderního a útulného domova dle vlastních potřeb. Elektřina je v měřítku. K bytu patří podíl na zahradě a sklepu. Přízemní byt je vhodný pro rodiny s dětmi, seniory a nebo osoby s omezenou mobilitou. Nachází se v lokalitě s výbornou obchodní vybaveností. V blízkosti se nachází školy, školky, obchody, lékárna, restaurace i zastávky MHD. Do centra města se dostanete během několika minut autem i ve veřejnou dopravou. Vhodné i jako investice k pronájmu.

Cena je 2 650 000 Kč. Rádi Vám pomůžeme s financováním této nemovitosti. Byt je ihned k dispozici a představuje skvělou příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit výsňový domov nebo hledají investici do nemovitosti. V případě zájmu o více informací i domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4313167
Inzerát vydán:	21.02.2025
ID zakázky v RK:	24964
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	71 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

