

K prodeji, Byt 3+1, 71 m²

číslo inzerátu (ID): 4303935 Datum vydání: 12.03.2025

Cena za nemovitost:

3 499 000 K

 Lokalita:
Svitavy

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+kk (p vodn 3+1) s p ibližnou vým rou 71 m² ve Svitavách. Byt se nachází v prvním podlaží zrevitalizovaného bytového domu. Dispozi n je ešen vstupní chodbou, prostorným obývacím pokojem spojeným s novou, vkusnou kuchy skou linkou se spot ebi i a dv mi pokoji (11 a 12 m²) nyní sloužící jako ložnice a d tský pokoj. Koupelna je vybavena vanou, WC je samostatn . Z obývacího pokoje a kuchyn lze vejít na dvoulodžii, která v lét poslouží jako posezení u vína i kávy. Vytáp ní bytu je ešeno z plynové kotelny umíst né v dom .

K bytu náleží sklep (4m²) a možnost využívat společ ných místností v suterénu domu. Parkovat vozidlo lze u domu.

Za domem je pro d ti z ízeno h íšt , z bytu je pár minut do centra m sta, na ú ady, obchody i sportovišt .

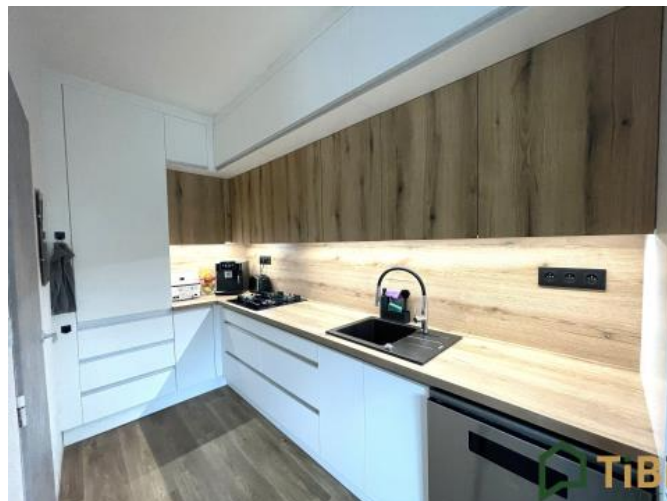
Pr kaz energetické náro nosti nebyl dodán, z toho d vodu je uvedena energetická t ída G.

M sto Svítavy je velmi p íjemným místem pro život díky bohaté infrastruktu e zajiš ující veškeré pot eby obyvatel.

S financováním nemovitosti Vám rádi pom Źeme.

Pokud Vás nabídka zaujala, zavolejte, byt Vám rádi ukážeme.

ID inzerátu ESO:	4303935
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
Inzerát vydán:	13.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	67 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Martina Polášková

Tel:

+420 720 222 823

Email:

info@tibireality.cz

TiBi reality

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,
67801 Blansko**

Web:

www.tibireality.cz