

K prodeji, Byt 3+1, 71 m²

íslo inzerátu (ID): 4297269 Datum vydání: 04.12.2024

Cena za nemovitost:

4 450 000 K

Lokalita:

Olomouc

Nabízíme Vám výhradní prodej útulného cihlového bytu 3+1, situovaného ve 4NP bytového domu v Olomouci, ulice Albertova.

Nemovitost se nachází ve velmi dobrém technickém stavu a disponuje výměrou 71 m².

Bytová jednotka se sestává ze vstupní chodby s úložnými prvky, dvou neprůchozích pokojů, obývacího pokoje, kuchyně s jídelnou, koupelny se sprchovým koutem a samostatné toalety.

Dva pokoje jsou orientovány do klidné části s výhledem do zeleně.

K bytu náleží dvě sklepní kóje v suterénu domu.

Parkování možné v zadní části bytového domu na veřejném bezplatném parkovišti.

K bytu je dále možnost dokoupení družstevní garáže, koncipované v garážovém komplexu v těsné blízkosti parkoviště u bytového domu.

V uvedené kupní ceně je možné zanechat i v tísňové části stávajícího movitého vybavení nemovitosti.

S přihlédnutím k přijatelným měsíčním nákladům a ke strategicky dobře umístěné lokalitě pod Fakultní nemocnicí s přírodním prostředím v blízkosti centra města doporučujeme i jakožto příhodnou investici.

Veškeré doplňující informace vám rádi sdělíme na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4297269
Inzerát aktualizován:	04.12.2024
Inzerát vydán:	03.12.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Užitná plocha:	71 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel Maciuch
Maciuch

Tel:

+420 603 177 776

Email:

dan@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00

Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz