

## K prodeji, Byt 3+1, 71 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4296777 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 450 000 K**

Lokalita:

**Tachov**

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt 3+1 s lodžii, který se nachází v klidné lokalitě na okraji města Tachov, v ulici Želivského. Byt o celkové užitné ploše 71 m<sup>2</sup> prošel rekonstrukcí v roce 2021, díky čemuž nabízí moderní a pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic.

Bytová jednotka se skládá ze tří neprůchozích pokojů, kuchyně, koupelny, samostatného WC a prostorné lodžie. Samotný byt o ploše 65 m<sup>2</sup> rozšiřuje již zmíněná lodžie, která poskytuje příjemný výhled do okolí. Rekonstrukce zahrnovala nové podlahy, moderní kuchyňskou linku v černé spotřebiči a renovaci koupelny. Přislíbenství bytu tvoří dále sklep.

Lokalita je ideální pro rodiny i jednotlivce, kteří hledají klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah. V blízkosti se nachází obchody, školy, školky, zdravotní středisko a další služby. Okolí zároveň nabízí možnosti k relaxaci a sportu.

Parkování je možné přímo před domem a dostupnost městské dopravy zajišťuje pohodlné spojení do centra Tachova i do okolních obcí.

Pokud hledáte byt, který kombinuje moderní standard bydlení s výhodami klidné lokality, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku. Tento byt je připravený stát se Vaším novým domovem!

ID inzerátu ESO:	4296777
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Inzerát vydán:	02.12.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	71 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**
**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
