

K prodeji, Byt 3+1, 71 m2

íslo inzerátu (ID): 4292855 Datum vydání: 08.01.2025

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Karviná

V exkluzivním zastoupení nabízíme moderní třípokojový byt o celkové podlahové ploše 71,5 m², který se nachází ve 3. patře bytového domu v žádané rezidenční oblasti Karviné.

Prostorný, zrekonstruovaný byt nabízí pohodlné a klidné bydlení, lodžii 9 m², balkon, sklepní kóji a výhled do zeleně.

Byt se může pochlubit samostatnou kuchyní s oknem a balkonem. Obývací pokoj poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci a zábavu, má velká nová plastová okna, která propouští jí přirozené světlo a zvyšují celkový pocit prostornosti - ideální pro pořádání rodinných setkání a večírky.

Dostatečnou prostorností a světlostí disponují také dvě ložnice (popř. ložnice a dětský pokoj), v přízemí bohatě dimenzované úložné prostory.

Moderní koupelna s WC Vám zajišťuje také hygienické procedury.

Lodžie (zasklená) nabízí klidný venkovní prostor, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo večer relaxovat s výhledem do zeleně.

Udržovaný a čistý družstevní dům po celkové rekonstrukci (stoupačky, fasáda, střešní, zastřešený vstup, dva výtahy a další). Dostatek parkovacích míst přímo před domem.

Byt má ideální polohu se snadnou dostupností ve veřejné dopravě, nákupních center, škol a školek (v blízkém dosahu ZŠ, MŠ), to vše při zachování atributů klidného, tichého a bezpečného bydlení. Nabízíme pomoc s financováním na míru dle Vašich požadavků a možností.

Pro další informace a možnost domluvit prohlídku kontaktujte makléře.



ID inzerátu ESO:	4292855
Inzerát aktualizován:	08.01.2025
Inzerát vydán:	18.11.2024
ID zakázky v RK:	24582
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Balkón:	1m ²
Lodžie:	9m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	298 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Tomáš Zavoral

Tel:

602 313 384

Email:

zavoral@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz