

K prodeji, Byt 3+1, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): 4291074 Datum vydání: 10.11.2024

Cena za nemovitost:

8 380 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Moderní komfort v klidné lokalitě. Prodej prostorného a vybaveného bytu o dispozici 3+1 s celkovou výměrou 77,7 m2, který se nachází v panelové budově ve velmi dobrém stavu. Byt je umístěn v 6. patře z celkových 10 a je dostupný pohodlně výtahem, což zajišťuje snadný přístup. Tento moderní byt je ideální jak pro rodinné bydlení, tak pro stabilní investici.

Kompletní rekonstrukce a stylový interiér Byt prošel kompletní rekonstrukcí, včetně nové kuchyňské linky, vestavěného jádra, elektrických zásuvek a klimatizace značky Samsung.

Interiér je vybaven kvalitními dveřmi SAPELI s hliníkovými zárubněmi a ručním nerezovým kováním, bezpečnostními vstupními dveřmi a vestavěnými skříněmi, které poskytují dostatek úložného prostoru. Podlahy jsou plovoucí, okna plastová s žaluziemi, a lodžie byla renovována, což přispívá k celkové atraktivitě bytu.

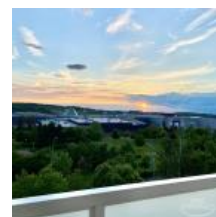
Celková užitná plocha činí 70,7 m2 + lodžie o rozloze 6,8 m2, což poskytuje ideální prostor pro odpočinek na čerstvém vzduchu.

Klidná lokalita s vynikající občanskou vybaveností v dosahu – obchody, školy, zdravotní péče a parky, které umožňují aktivní odpočinek a volnočasové aktivity. Snadná dostupnost do centra města a dobré spojení městskou dopravou.

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kdo hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě nebo investiční příležitost s vysokým potenciálem.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4291074
Inzerát vydán:	10.11.2024
ID zakázky v RK:	2881
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	71 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	71 m2
Plocha pozemku:	78 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Vopěnka**

Tel:

+420720141868

Email:

petr@rkprinc.cz**RK PRINC s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkprinc.cz/