

K prodeji, Byt 3+1, 71 m²

číslo inzerátu (ID): 4274039 Datum vydání: 16.11.2024

Cena za nemovitost:

6 790 000 K

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme k prodeji světlý, příjemný byt po rekonstrukci o dispozici 3+1, užitné ploše 65 m² + lodžie 5,5 m² + sklep. Nachází se ve 3. patře panelového domu, ulice Krynická, v Praze 8 - Bohnicích.

Přesné rozvržení místností i s jejich rozlohou si můžete prohlédnout v příloženém podrobném dorysu. Ze vstupní předsíně je přístup do všech pokojů. Obývací pokoj s výstupem na lodžii a kuchyně jsou orientovány na jih. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou deskou, vestavnou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou, digestoří a volně stojící lednicí s mrazákem. Obložené ložnice jsou orientovány do klidného parku na severní stranu. Koupelna s vanou a toaleta jsou oddělené.

Okna jsou plastová se žaluziemi. Součástí bytu je rovněž sklepní kóje, která se nachází v přízemí domu.

Dom má novou fasádu, zateplení, plastová okna a renovované společné prostory. Disponuje nákladním výtahem a společnou kóje. Kolem domu je parkování bez zón, včetně velkého parkoviště za domem.

Bohnice jsou ideálním místem k životu, zvláště pro rodiny s dětmi. Jedná se o rezidenční oblast s kompletní občanskou vybaveností - školy, školky, restaurace, doktorské, obchodní centrum Krakov a velké množství dalších služeb.

V blízkosti se nachází velice oblíbená Botanická zahrada, ZOO a v bezprostřední blízkosti Pírovní park Draha -Troja a Pírovní rezervace Podhoří.

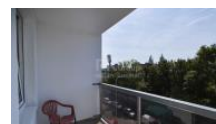
Stanice Mazurská (bus 144, 177, 202) 3 minuty od domu, metro C stanice Kobylisy 7 minut jízdy.

Byt je v družstevním vlastnictví s možností okamžitého převodu do osobního vlastnictví a lze ho tedy financovat hypotékou, kterou Vám zdarma a rádi pomůžeme vyřídit.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

Kvalitní právní servis včetně advokátní úschovy peněz je u naší společnosti samozřejmostí. Prohlídky a rezervace jsou již možné.

ID inzerátu ESO:	4274039
Inzerát aktualizován:	16.11.2024
Inzerát vydán:	01.09.2024
ID zakázky v RK:	7783
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	71 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²


 Prodej bytu 3+1, Krynická ulice, Praha 8 - Bohnice
 3. patro, 65 m² + lodžie 6 m² + sklep


KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Iva Suchá

Tel:

+420739092000

Email:

prodej@rkgroup.cz
RK Group - realitní kancelář s.r.o.

Tel:

+420 790 092 000

Adresa:

K Dalejím 89/2, 152 00
Praha 5

Web:

www.rkgroup.cz