

K prodeji, Byt 3+1, 71 m2

íslo inzerátu (ID): 4198643 Datum vydání: 23.10.2024

Cena za nemovitost:

8 500 000 KLokalita:
Praha 9

Prodej velmi pěkně položeného - slunného bytu v osobním vlastnictví o velikosti 3 + 1 + 2 balkony v Praze 9 - Libeň, východ z vedlejší ulice Jiřákova p. 1823/34, ale okna z pokojů na slunnou stranu na ulici Sokolovská. Velice žádaná poloha. Ideální parkování v boční ulici Jiřákova. Byt se nachází v nově opraveném cihlovém domě s výtahem ve 2. patře. Dům je celkově modernizovaný. Byt zůstal v dobrém technickém stavu, ale bez větší modernizace. Podstata bytu je poloha a 2 balkony. Byt pro prodej okamžitě volný - prázdný k nastěhování. Celková výměra bytu podle údajů z Katastru nemovitostí je 71 m². Podle informací od společenství vlastníků z vyúčtování je otopná plocha 73,90 m². Vlastní plynová kotelná pro více domů. V bytě je do každého pokoje samostatný vchod - pokoje nejsou přechází přes sebe. V bytě je velké množství vestavných skříní. V okolí sportoviště, klidová zóna, psí hřiště, Nemocnice s poliklinikou ve Vysočanech, obchody, divadlo, Metro stanice eskomoravská, tramvaj stávk před domem. O2 arena ze zadní strany je na dohled cca 600 m. Podrobné informace v RK.

ID inzerátu ESO:	4198643
Inzerát aktualizován:	23.10.2024
Inzerát vydán:	06.11.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²
Plocha pozemku:	71 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ivo Bacík**Tel:
+420 603530202
Email:
ivo@arka.cz**Arka reality**Tel:
+420318628651
Adresa:
**Václavské náměstí 1, 261
01 Píbram**
Web:
www.arka.cz