

K prodeji, Byt 3+1, 70 m²

Číslo inzerátu (ID): 4433260 Datum vydání: 30.09.2026

Cena za nemovitost:

5 499 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-jih

Představujeme Vám k prodeji skvěle udržovaný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s lodžíí, komorou v bytě a sklepní kóji. Byt se nachází ve 4. patře bytového domu s výtahem a díky své dispozici nabízí pohodlné bydlení pro rodinu i jednotlivce, kteří ocení dostatek prostoru. Celková plocha je 70m² z toho 62m² tvoří bytová jednotka, 5,5m² lodžie a 2,5m² sklepní kóje.

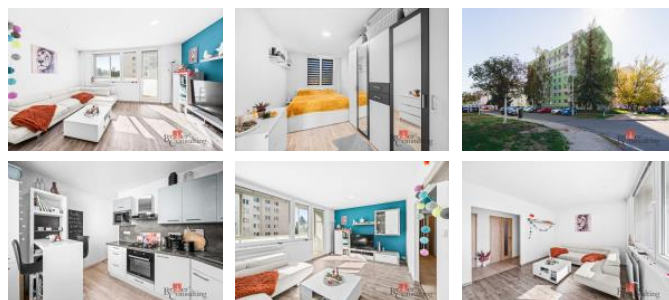
Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je ve velmi dobrém, zachovalém stavu. Součástí prodeje je kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů, díky čemuž je možné byt bez větších investic ihned užívat, případně pronajmout. Vzhledem k perfektní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v okolí, je byt také vhodný jako investiční příležitost.

Velkou výhodou je prakticky řešený úložný prostor v podobě komory přímo v bytě a sklepní kóje. K příjemnému bydlení přispívá také prosklená lodžie, která poskytuje prostor pro odpočinek i klidné posezení.

Bytový dům prošel revitalizací, je zateplený a osazený plastovými okny, což značí nižší náklady na bydlení a vyšší komfort. Energetický štítek skupiny B pomůže k výhodnějším podmínkám financování a zajistí úspornější provoz celé domácnosti.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4433260
Inzerát vydán:	30.09.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>