

K prodeji, Byt 3+1, 70 m²

Číslo inzerátu (ID): 4413357 Datum vydání: 13.08.2026

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové ploše 76,6 m² (včetně lodžie a sklepní kóje), v osobním vlastnictví, situovaný v 7. patře bytového domu v ulici Orlická, v jedné z nejvyhledávanějších lokalit centra města.

Velkou předností bytu je kvalitní nábytek vyrobený na míru truhlářem, který nabízí dostatek úložných prostor a maximálně využívá dispozici bytu. Kuchyňská linka na míru je vybavena vestavnou elektrickou troubou a varnou deskou. V ložnici se nachází prostorná vestavěná šatní skříň, postel vyrobená na míru a další nábytek. Převážná část tohoto vybavení zůstává součástí prodeje, díky čemuž je byt připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic.

Byt nabízí prostornou vstupní chodbou, koupelnu s vanou, oddělenou toaletu, dětský pokoj, ložnici, obývací pokoj se vstupem na lodžii a oddělenou kuchyni vyrobenou na míru. K bytu lze využívat sklep i společnou kolárnu (kočárkárnu).

V pěší dostupnosti je veškerá občanská vybavenost a sportovní vyžití - obchody, restaurace, škola, školka, dětské hřiště, autobusové zastávky.

Díky své dispozici a vyhledávané lokalitě představuje byt skvělou volbu pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost s výborným potenciálem pronájmu.

S případným financováním rádi pomůžeme. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4413357
Inzerát aktualizován:	13.08.2026
Inzerát vydán:	09.07.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz


Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>