

K prodeji, Byt 3+1, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 4395401 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

3 390 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s celkovou plochou 72 m2, situovaný ve 2. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu bez výtahu, v klidné ulici 1. máje v Nové Roli.

Dispozice bytu zahrnuje p edsí , samostatné WC, koupelnu se sprchovým koutem, kuchy a t i pokoje. Sou ástí bytu je lodžie a k bytu náleží také sklepní kóje.

Byt je v udržovaném stavu – má plastová okna a zd né jádro. Kuchy a obývací pokoj s lodžíí jsou orientovány na jihovýchod s p íjemným výhledem do parku. Další dva pokoje sm ůjí do klidné jednosm rné ulice s výhledem do zelen .

V okolí naleznete kompletní ob anskou vybavenost – školu, školku, poštu i obchody. Výborná je také dopravní dostupnost, autobusové i vlakové nádraží je vzdáleno necelých 10 minut ch ze.

Byt je vhodný jak k okamžitému bydlení, tak i jako investi ní p íležitost díky vysoké poptávce po nájemním bydlení. Parkování je možné p ímo u domu.

S financováním Vám rádi pom ůžeme.

ID inzerátu ESO:	4395401
Inzerát vydán:	10.04.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Užitná plocha:	70 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

