

K prodeji, Byt 3+1, 70 m²

íslo inzerátu (ID): 4277382 Datum vydání: 12.09.2024

Cena za nemovitost:

3 999 000 K

 Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k prodeji slunný a prostorný byt 3+1 o ísté podlahové ploše 69,24m² v Klatovech v ulici U Slunce, s krásným výhledem na centrum Klatov a Šumavu. Byt se nachází v 5. pat e cihlového domu s výtahu a má zd né jádro. V roce 2019 prob hla rekonstrukce koupelny a WC. V byt plastová okna. Okno z kuchyn , obývacího pokoje a loždie na jihozápad. Okno z d tského pokoje a ložnice na východ. K bytu náleží malá loždie o velikosti 1,43m² a prostorný sklep o velikosti 3,17m² v suterénu domu. Bytový d m se nachází na klidném míst s velkým množstvím okolní zelen s dobrou dostupností na autobus SAD a vlak D. V suterénu domu se nachází sušárna, kolárna i ko árkovna. V blízkosti se nachází n kolik d tských h íš , základní škola, školka, lékárna a supermarket. Velmi zajímavá nabídka k bydlení za p íznivé m sí ní náklady (Fond oprav je ve výši 504,-K). Byt je vzhledem k ideální vým e a žádané, skv le dostupné lokalit vhodný pro investory k následujícímu pronájmu. O bezproblémový nájem s garancí platby se postará naše partnerská spole nost Renta 365. Zdarma Vám taktéž zajistíme financování prost ednictvím hypote ního úv ru i s minimem vlastních prost edk . V ele doporu ujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4277382
Inzerát vydán:	12.09.2024
ID zakázky v RK:	310362
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Loždie:	ANO
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Martin Seidl

Tel:

734319301

Email:

seidl1@instinkt-reality.cz
INSTINKT REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00
Plze - Jižní P edm stí

Web:

www.instinkt-reality.cz