

## K prodeji, Byt 3+1, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426229 Datum vydání: 30.08.2026

Cena za nemovitost:

**3 599 000 Kč**

Lokalita:

## Most

Zprostředkujeme vám prodej bytu 3+1, 69 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví v Mostě, ul. Josefa Suka. Předmětná bytová jednotka se nachází v 6. patře kompletně revitalizovaného panelového domu s eurovýtahem. Na domě proběhla rekonstrukce - zateplení fasády, nové vstupy na čip + videotelefon, plastové okna, nové výtahy, chodby a kompletně stupačky včetně odpadů. Co se týká samotné bytové jednotky - kompletně nová elektřina v mědi, kuchyňská linka na míru, zděné jádro s rohovou vanou zn. Ravak s keramickým obkladem, podlahy, nové vnitřní interiérové dveře + bezpečnostní vstupní dveře. K bytu náleží komora na patře.

Lokalita - velmi dobrá, vše v dosahu pár metrů. Škola, školka, nákupní možnosti, zastávka MHD, sportovní vyžití. V okolí domu se nachází dostatek zeleně s nádherným výhledem na park Šibeník. Z pokojů a díky 6. patru máme nádherný výhled na jezero Most + hrad Hněvín.

Parkování u domu + možnost využití hlídaného městského parkování za poplatek.

Nízké náklady na bydlení dle nového rozpisu 2026 - fond oprav 2.393.- měsíčně.

Nemovitost vřele doporučujeme z důvodu velmi slušné lokality, klidného bydlení plné zeleně (žádné klasické sídliště) a stavu bytové jednotky.



|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4426229           |
| Inzerát vydán:    | 30.08.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 1035              |
| Budova je z:      | Panel             |
| Stav:             | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 7. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 69 m <sup>2</sup> |
| Lodžie:           | ANO               |
| Užitná plocha:    | 69 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 69 m <sup>2</sup> |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Karel Trousil

Tel:

**+420 734606913**

Email:

**Trousil.Karel@seznam.cz**

### MOSTAV s.r.o.

Tel:

**776779879**

Adresa:

**Obránců míru 2629/5 (areál  
kina KOSMOS), 43401**

**Most**

Web:

**www.MOSTAV.cz**