

K prodeji, Byt 3+1, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371558 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

3 750 000 Kč

 Lokalita:
Český Krumlov

Nabízíme prodej bytu v osobním vlastnictví 3+1 nacházející se v klidné části sídliště Plešivec v Českém Krumlově v Jihočeském kraji.

Bytová jednotka o podlahové ploše 69,44 m² + balkon 2,5 m² se nachází v sedmém patře sedmipatrového bytového panelového domu, který prošel kompletní revitalizací včetně zateplení. Interiér bytu je v původním stavu a tak je třeba počítat s rekonstrukcí, kterou si nový majitel může přizpůsobit svým představám, což je velkým plusem pro vybudování moderního bydlení dle vlastního stylu.

Dispozice bytu je prakticky řešena, do všech místností se vchází samostatně, byt je prostorný a prosvětlený. Sestává se ze vstupní předsíně s halou 11,32 m², šatny 2,62 m², kuchyně 11,74 m², obývacího pokoje 16 m², ložnice 12,02 m², pokoje 12,02 m², koupelny 2,78 m² a WC 0,94 m².

Dispozici bytu s jednotlivých místností najdete na přiloženém půdorysu.

Vytápění je ústřední dálkové, platba do fondu oprav 1 389,- Kč.

K bytu náleží podíl na společných částech budovy včetně sklepní kóje.

Veškerá občanská vybavenost včetně nákupního centra je v dostupné blízkosti.

Pro více informací mne prosím kontaktujte. S financováním Vám ráda pomohu s naším odborným hypotečním makléřem.

ID inzerátu ESO:	4371558
Inzerát aktualizován:	01.12.2025
Inzerát vydán:	25.11.2025
ID zakázky v RK:	427663
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	69 m ²
Zastavěná plocha:	355 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Slavíková

Tel:

+420605252401

Email:

jana.slavikova@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz