

K prodeji, Byt 3+1, 69 m2

íslo inzerátu (ID): 4364483 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

4 145 415 K

Lokalita:

Uherské Hradiště

Ve výhradním zastoupení vám nabízíme jedinou příležitost ke koupi bytu o dispozici 3+1 v osobním vlastnictví, v klidné a žádané lokalitě města Uherský Brod. Užitná plocha bytu činí přibližně 67 m².

Jednotka se nachází ve druhém patře cihlového domu s možností využití společných podlažních prostor. Byt nabízí velmi praktické dispoziční řešení se dvěma neprůchozími pokoji a jedním prostorným průchozím, který lze využít jako obývací část nebo společenskou místnost. Kuchyně je samostatná a doplněná o potravinovou spíž. Koupelna je vybavena vanou, WC je samostatné.

K bytu náleží komora, která se nachází přímo na patře hned vedle bytu, a poskytuje tak pohodlný úložný prostor. Tento prostor se dá lehkou stavební úpravou spojit přímo s jednotkou a rozšířit tak plochu bytu. Celkově byt poskytuje vzdušný a útulný a nabízí příjemné bydlení s dostatkem soukromí i praktičností pro každodenní život.

K bytu náleží dva prostorné sklepy. Parkovat lze pohodlně přímo před domem na pozemku, který patří majitelce jednotek tohoto bytového domu.

Uherský Brod je moderním městem s bohatou historií, které nabízí veškerou občanskou vybavenost, kvalitní infrastrukturu a příjemné prostředí pro život. Najdete zde školy, školky, obchody, sportovní i kulturní vyžití a výborné dopravní spojení do Zlína i okolních měst. Díky své velikosti poskytuje Uherský Brod klid, ale zároveň poskytuje vše potřebné pro pohodlné každodenní fungování.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán a z tohoto důvodu je uvedena třída G.

Byt lze financovat hypotéčním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Výměra bytu uvedena na základě prohlášení vlastníka. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře. Přijete se podívat, jestli právě tento byt nebude Vaším novým domovem.

ID inzerátu ESO:	4364483
Inzerát aktualizován:	16.04.2026
Inzerát vydán:	15.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	69 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Kopunec

Tel:

+420 730 525 165

Email:

m.kopunec@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

Kv. třiná 167/3, 603 00 Brno

- Pisárky

Web:

www.coloseumreality.cz