

K prodeji, Byt 3+1, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4363672 Datum vydání: 18.11.2025

Cena za nemovitost:

4 545 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

V exkluzivním zastoupení majitelky nemovitosti Vám nabízím prostorný a skvěle dispozičně řešený byt 3+1 o výměře 67 m2, který se nachází v 5. patře panelového domu na adrese V. Volfa 19, České Budějovice.

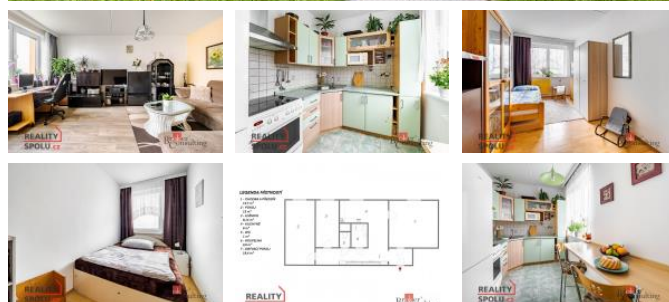
Byt se skládá ze tří neprůchozích pokojů, prostorné předsíně s chodbou, kde jsou umístěny vestavěné skříně, kuchyně, koupelny a samostatné toalety. K bytu náleží sklepní kóje (2 m2) a dále je možnost využívat společnou kolárnu. Orientace bytu je na východ. Dům prošel kompletní revitalizací – zateplení, výměna oken za plastová, nový výtah, úprava společných prostor. Díky své poloze, kdy je byt ze všech stran obklopen dalšími jednotkami, nabízí velmi nízké náklady na vytápění. Fond oprav činí cca 2.800 Kč.

V docházkové vzdálenosti najdete veškerou občanskou vybavenost – MHD, obchody, restaurace, škola, školka, pošta.

Velmi ráda Vám nemovitost představím, seznámím Vás s možnostmi financování a samotným převodem nemovitosti do Vašeho vlastnictví.

Náklady Realitní kanceláře, právní služby, bankovní úschova i samotný poplatek za převod vlastnictví jsou již zahrnuty v celkové Kupní ceně.

ID inzerátu ESO:	4363672
Inzerát aktualizován:	18.11.2025
Inzerát vydán:	09.10.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	69 m2
Užitná plocha:	69 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<http://realityspolu.cz>