

K prodeji, Byt 3+1, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4358711 Datum vydání: 02.03.2026

Cena za nemovitost:

5 490 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme ke koupi byt 3+1 s lodžii a krásným výhledem na Plzeň. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží menšího klidného panelového domu, zasazeného do příjemného a upraveného okolí v městské části Plzeň-Vinice. Bytová jednotka prošla rekonstrukcí – je zde nová koupelna, kuchyně, zděné bytové jádro, částečně byla provedena i rekonstrukce elektroinstalace. V celém bytě jsou položeny plovoucí podlahy, což interiéru dodává moderní a svěží vzhled.

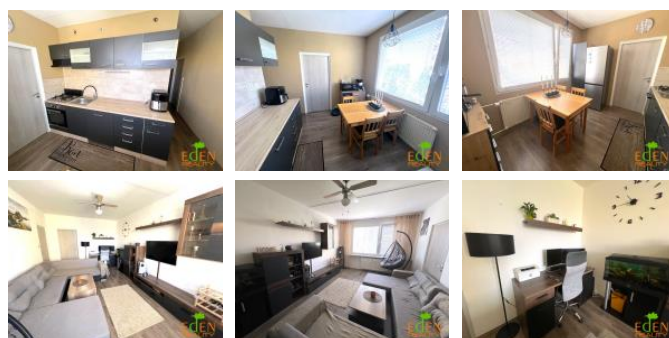
Dispozice: prostorná vstupní předsíň s úložným a odkládacím prostorem, přímý vstup do obývacího pokoje, ložnice s lodžii, kuchyně průchozí do dětského pokoje. Koupelna s vanou, umyvadlem, přípojkou na pračku a toaletou.

V domě je zavedena KTV (lze aktivovat), internet a společná anténa. Topení i voda jsou dálkové. Střecha domu prošla minulý rok celkovou rekonstrukcí včetně zateplení. Mezi jednotlivými bloky panelových domů se nachází upravené prostranství, posezení a zákoutí pro dětské vyžití. Parkování v okolí je poměrně dobře dostupné.

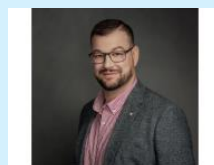
Výhodou je také výborná dostupnost MHD a kompletní občanská vybavenost v okolí.

Energetická náročnost budovy: třída D.

ID inzerátu ESO:	4358711
Inzerát aktualizován:	02.03.2026
Inzerát vydán:	13.09.2025
ID zakázky v RK:	721142
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	69 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	69 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Mušek

Tel:

+420720380385

Email:

info@edenreality.cz
Realitní kancelář
EDENREALITY

Tel:

Adresa:

Farského 838/3, 32600
Plzeň

Web:

www.edenreality.cz