

## K prodeji, Byt 3+1, 69 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4306595 Datum vydání: 24.01.2025

Cena za nemovitost:

**1 790 000 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Na prodej je bytová jednotka 3+1 o celkové užité ploše 66 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě Svíkové ulice v Sokolově. Byt se nachází ve výborně udržovaném bytovém domě s novými stupačkami a nízkými náklady na bydlení. Jednotka je v povodňovém stavu a nabízí skvělou příležitost k rekonstrukci podle vlastních představ. Plastová okna z roku 2007 zajišťují dostatek světla a tepelnou izolaci, z bytu je navíc pěkný výhled. Díky lokalitě v klidném prostředí, ale zároveň s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti, je byt ideální volbou pro rodinu nebo investici. Přiznivá cena 1 790 000 Kč zohledňuje možnost kompletní úpravy interiéru podle vašeho vkusu. Nechte si vytvořit nový domov přesně podle svých představ nebo zohodnotěte své finance investicí v této atraktivní lokalitě.

Jako hypoteční specialista vám najdu tu nejvýhodnější hypotéku na trhu, takže si můžete užívat bezstarostnou koupí a komfort kompletních služeb.

ID inzerátu ESO:	4306595
Inzerát vydán:	24.01.2025
ID zakázky v RK:	2232
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	69 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Natálie Fajfrlíková**

Tel:

**702889602**

Email:

**natalia@rk-sedlacek.cz**

**Realitní kancelář**

**Sedláček s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,  
35601 Sokolov**

Web:

**www.rk-sedlacek.cz**