

K prodeji, Byt 3+1, 69 m²

íslo inzerátu (ID): 4255451 Datum vydání: 09.09.2024

Cena za nemovitost:

4 290 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Byt v osobním vlastnictví o velikosti 3+1 s komorou a lodžii se nachází v 5. patře z 6-ti podlažního domu v Plzni, Bolevecké ul., výměra bytu je 69 m², pokoje mají výměru 12 m², 18 m² a 16 m². Z jednoho z pokojů je vstup na lodžii, ze kterého je krásný výhled na město i okolí. V původní dispozici je k dispozici vestavná skříň, v koupelně je sprch. kout a prostor pro automatickou pračku (přivedena voda a odpad), WC je samostatné, z původního je vstup do prostorné komory (šatny) o výměře 2,3 m², Vytápění bytu je ústřední ze společné kotelny, ohřev vody zajišťuje plyn. karmá, podlahové krytiny - plovoucí podlaha (pokoje), dlažba (půdenní, kuchyň), okna jsou plastová se žaluziemi. V suterénu domu je zděný sklep o výměře 4,8 m². Za domem se nachází prostorná oplocená zahrada. Dům byl revitalizován - nová střecha, výtah, schránky, stoupačkové rozvody, vchodové dveře. K bytu je možno přikoupit rodovou garáž v osobním vlastnictví v etn pozemku nacházející se hned u domu za cenu 490.000,- Kč. Garáž má výměru 20 m² a je zde zavedena el. energie. Velmi výhodná poloha domu v blízkosti centra města, ZOO, obchodní centrum, škola, školka. Velmi zajímavá nabídka.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4255451 |
| Inzerát aktualizován: | 09.09.2024 |
| Inzerát vydán: | 17.06.2024 |
| ID zakázky v RK: | 2024003 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 6. podlaží |
| Obytná plocha: | 69 m ² |
| Balkón: | 4m ² |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 74 m ² |
| Podlahová plocha: | 69 m ² |
| Plocha sklepa: | 5 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Skalová

Tel:

+420 776 859 194

Email:

m.skalova@realitynil.cz

REALITY NIL

Tel:

+420377224496

Adresa:

Pod bradova 368/2, 301 00

Plzeň

Web:

www.realitynil.cz