

K prodeji, Byt 3+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435887 Datum vydání: 11.10.2026

Cena za nemovitost:

11 560 000 Kč

Lokalita:

Praha 6

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 v osobním vlastnictví, situovaný v žádané lokalitě, ulice Alžírská, Praha 6 - Vokovice.

- Dispozice 3+1 (tři samostatné neprůchozí pokoje + kuchyň)
- Užitná plocha 68 m², plus prosklená lodžie 3,25 m² a sklepní kóje v suterénu domu 2 m²
- Po kompletní rekonstrukci v roce 2018
- Osobní vlastnictví (možnost financovat hypotékou, s jejímž vyřízením vám rádi pomůžeme)
- Byt je umístěn v 1 NP (zvýšené přízemí)
- Skvěle fungující a bezdluhové SVJ / nízký fond oprav

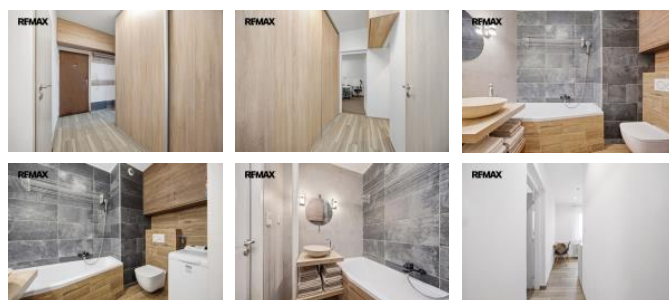
Velmi dobrá lokalita pro rodinné bydlení. Přímě v ulici je mateřská a základní škola Červený Vrch. V docházkové vzdálenosti pak obchody (OC Bořislavka, Billa, Albert), lékárny, zdravotnická zařízení, restaurace i kavárny. Okolí nabízí vynikající možnosti pro sport i odpočinek. Během několika minut se dostanete do přírodního parku Šárecké údolí, kde najdete koupaliště Divoká Šárka nebo přírodní koupaliště Džbán.

400 metrů od domu se nachází stanice metra A - Nádraží Veleslavín, nebo autobusová a trolejbusová zastávka s přímým spojením na letiště Václava Havla (za 15 minut). Tramvajová zastávka Červený Vrch je před domem. V centru Prahy jste tak během několika minut. 750 m směrem na Vítězné náměstí (Kulaťák) je u nákupního centra stanice metra A - Bořislavka.

Díky dispozici se samostatnými vstupy do pokojů a bezprostřední blízkosti vysokoškolského kampusu ČVUT/VŠCHT je byt ideální také k pronájmu pro studenty nebo učitele s garancí stabilního příjmu bez výpadků.

Kontaktujte mě ještě dnes a domluvte si termín své prohlídky! V případě více vážných zájemců může být nemovitost prodána nejlepší nabídce. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4435887
Inzerát vydán:	11.10.2026
ID zakázky v RK:	450460
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Korejtko

Tel:

+420602657065

Email:

pavel.korejtko@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz