

K prodeji, Byt 3+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): **4409180** Datum vydání: **01.09.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Ostrava

Prodej moderního bytu 3+1 po kompletní rekonstrukci | lodžie | top lokalita | Ostrava–Zábřeh

Hledáte byt, kde už nemusíte řešit nákladnou rekonstrukci, čekání na řemeslníky ani neustálé kompromisy? Právě jste jej našli.

Exkluzivně nabízíme byt o dispozici 3+1 s lodží, nacházející se na ulici Dolní v Ostravě–Zábřehu, v lokalitě, která dlouhodobě patří mezi velmi oblíbená místa pro rodinné bydlení i chytrou investici.

Byt prošel kompletní a velmi kvalitní rekonstrukcí, díky které získává moderní vzhled, funkčnost a připravenost pro okamžité bydlení. Nový majitel již nemusí řešit bourání, prach, řemeslníky ani nečekané vícenáklady. Prakticky stačí pouze jediné – objednat si kuchyňskou linku přesně podle vlastních představ a stylu života. Díky připravenému prostoru si můžete vytvořit skutečně velkou kuchyni na míru, bez kompromisů.

Interiér nabízí řadu promyšlených detailů – nové rozvody, nové omítky, nové vstupní i interiérové dveře, moderní kvalitní podlahy a osvětlení, velké množství elektrických zásuvek včetně zásuvky na balkoně nebo přípravu pro vestavné skříně. Velmi povedeně působí také koupelna s designovým radiátorem a elegantní dlažbou, která dodává prostoru nadčasový charakter.

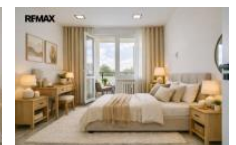
Velkou výhodou je zasklená lodžie, která rozšiřuje obytný prostor a nabízí příjemné místo pro ranní kávu i večerní relax. K bytu náleží také sklepní kóje. Dům je revitalizovaný a samozřejmě je výtah.

Lokalita patří mezi silné stránky této nabídky. V pěší dostupnosti najdete zastávky MHD, obchody i kompletní občanskou vybavenost. Jen pár minut od domu se nachází nákupní zóna Avion Shopping Park Ostrava, obchodní dům IKEA Ostrava, sportovní areál Ostravar Aréna i oblíbený Zámek Zábřeh, který dodává této části města jedinečnou atmosféru. Milovníky aktivního životního stylu potěší také blízkost cyklostezek a zeleně.

Tento byt je ideální volbou pro rodinu, pár i každého, kdo hledá kvalitní bydlení bez starostí a s možností dotvořit si finální podobu domova podle sebe.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Adamčík

Tel:

+420 739 604 767

Email:

vaclav.adamcik@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz

ID inzerátu ESO:	4409180
Inzerát aktualizován:	01.09.2026
Inzerát vydán:	14.06.2026
ID zakázky v RK:	441960
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	68 m2
Plocha sklepa:	1 m2