

K prodeji, Byt 3+1, 68 m²

číslo inzerátu (ID): 4392747 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

6 390 000 K

 Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v oblíbené části Berouna – Hlinky, s výbornou dostupností do centra města i do Prahy. Byt se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem a je v perfectním stavu, což představuje ideální příležitost pro realizaci vlastního představ o bydlení. V současné době je byt rozdělen na polootečenou kuchyň, obývací pokoj s přístupem na lodžii, má 2 samostatné neprůchozí pokoje, koupelnu, toaletu, šatnu a komoru na chodbě.

V CENĚ prodeje je menší zděná GARÁŽ vzdálená cca 300 m od domu.

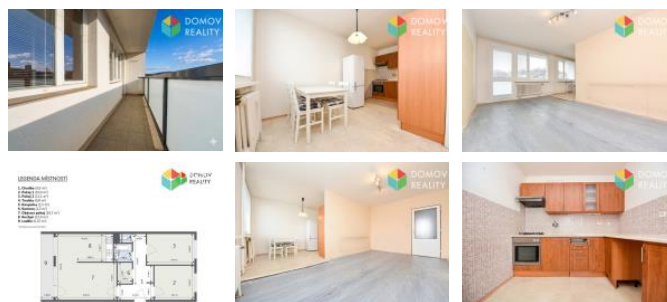
Dispozice bytu umožňuje variabilní úpravy – nabízí se představba na světlé 3+kk s otevřeným obývacím prostorem a kuchyňským koutem. Celková užitná plocha bytu činí 68,6 m², k tomu prostorná lodžie o velikosti 7,5 m² a sklep o výměře 2,4 m².

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, restaurace, základní i mateřskou školu a dle potřeby multifunkční hřiště. Výhodou je také blízkost autobusové zastávky s příjímými spoji do Prahy. Zaparkovat své auto si můžete ve vlastní zděné garáži.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, kdy máte příležitost změnit si dispozici podle potřeb, tak jako zajímavá investice příležitost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4392747
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	6372
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jitka Lišková

Tel:

+420 602 611 876

Email:

liskova@domov-beroun.cz
**Domov - realitní
 společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

Na Příkop 1/6, 266 01
Beroun

Web:

www.domov-beroun.cz