

## K prodeji, Byt 3+1, 68 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4362339 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 400 000 K**

Lokalita:  
**Prachatice**

Nabízím ke koupi bytovou jednotku o dispozici 3+1 a výměře 66 m<sup>2</sup>, v 1. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem v centru města Volary. Jedná se o zajímavou investiční nabídku. Byt je pronajatý solventnímu nájemníkovi, čistý zisk z pronájmu měsíčně je 11.000 Kč. Více informací u makléřky. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, šatní skříní a komodou. K bytu náleží sklepní kóje v přízemí. Vytápění i ohřev vody je dálkový ústřední. V případě zájmu o prohlídku mne kontaktujte. S financováním koupě vám rádi poradíme (hypoteční úvěr možný).

ID inzerátu ESO:	4362339
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
Inzerát vydán:	01.10.2025
ID zakázky v RK:	43677
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	68 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Monika Kálová**

Tel:

**+420 777 275 071**

Email:

**mkalalova@nemoreality.cz**

**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

**+420388319990**

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383**

**00 Prachatice**

Web:

**www.nemoreality.cz**