

## K prodeji, Byt 3+1, 68 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4317930 Datum vydání: 12.03.2025

Cena za nemovitost:

**7 499 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji slunný byt 3+1 o rozloze 68 m<sup>2</sup> v 8.NP panelového domu v žádané lokalitě Prahy 9 na Proseku. Dispozice bytu zahrnuje prostorné zádveře, velký obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyň vybavenou kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Velkým plusem je zasklená lodžie přes obývací pokoj a kuchyň, která nabízí krásný výhled do okolí a rozšíří obytný prostor. Byt je ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému nastěhování. Díky své poloze v horní části je velmi slunný po celý den. Okna jsou plastová, orientovaná na jih. Byt se nachází v oblíbené části Prahy 9 s výbornou obchodní vybaveností. V blízkém okolí najdete:

- Obchody a služby
- Restaurace a kavárny
- Školy a školky
- Parky a sportoviště

Dopravní dostupnost je zajištěna několika linkami MHD. Stanice metra Prosek je vzdálena pouhých 2 minut chůze.

Neváhejte nás kontaktovat pro sjednání prohlídky tohoto skvělého bytu!

ID inzerátu ESO:	4317930
Inzerát vydán:	12.03.2025
ID zakázky v RK:	25236
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**
**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
