

## K prodeji, Byt 3+1, 68 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4306320 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

**5 890 000 K**

Lokalita:  
**Pardubice**

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovanou bytovou jednotku 3+1. Byt je v osobním vlastnictví v ulici Varšavská v Pardubicích - Polabinách. Má podlahovou plochu 68 m<sup>2</sup> a je umístěn ve 3. podlaží panelového domu. V bytě se nachází nová kuchyňská linka zhotovená na míru včetně myčky i ostatních vestavných spotřebičů. Vyzdobená koupelna se sprchovým koutem a WC. Sádkrotonové podhledy s bodovkami. Prostorný obývací pokoj a dva neprůchozí pokoje. Nové plovoucí podlahy a dlažba, plastová okna, dveře včetně obložek. Hotové rozvody vody, nová elektroinstalace včetně nových radiátorů. Součástí bytu je lodžie. V domě kolárna i sušárna. Místo je ideální a vyhledávané svojí polohou s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti, MHD, škola, školka, potraviny, obchody, restaurace, sportovní areály. Doporučíme ujednání, financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4306320
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Inzerát vydán:	23.01.2025
ID zakázky v RK:	2841
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	68 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	68 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Juppová**

Tel:

**+420739572330**

Email:

**juppova@fortunae.cz**

**FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Elišino nábeží 842, 50003**

**Hradec Králové**

Web:

**www.fortunae.cz**