

K prodeji, Byt 3+1, 68 m²

Číslo inzerátu (ID): 4304556 Datum vydání: 08.04.2025

Cena za nemovitost:

2 650 000 Kč**Lokalita:**
Prachatice

Nabízíme k prodeji zděný družstevní byt ve Strunkovicích nad Blanicí. Byt je dispozičně řešen jako 3+1 o celkové ploše 68 m². Nachází se v 2. NP v bytovém domě se šesti bytovými jednotkami. Anuita byla již plně splacena.

Sestává se z předsině, obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, dětského pokoje a koupelny s odděleným WC. K bytu náleží sklepní kóje a k uložení dalších věcí je možné využít i společné prostory bývalé kolárny, sušárny a prádelny. Ve fotogalerii najdete orientační rozměry jednotlivých místností na přiloženém půdorysu.

Ohřev vody a vytápění bytu je řešeno vlastním plynovým kotlem s bojlerem.

Parkování je bezproblémové přímo před domem. Po dohodě je možné k bytu přikoupit garáž v osobním vlastnictví (300m od bytu).

Byt je ideální pro rodiny, které hledají klidné bydlení v menším bytovém domě s nízkými náklady a možností snadného dojíždění (Prachatice 10 km a Vodňany 15 km). Přikoupení garáže navíc ocení ti, kteří vyžadují pohodlné parkování či další úložné prostory. Strunkovice nad Blanicí jsou městysem v podhůří Šumavy, asi deset kilometrů severovýchodně od okresního města Prachatice. Najdete zde MŠ, I. a II. stupeň ZŠ, potraviny, restauraci i hostinec. Autobusová zastávka (180 m), železniční zastávka (230 m).

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4304556
Inzerát aktualizován:	08.04.2025
Inzerát vydán:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	405365
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Zastavěná plocha:	170 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. David Štýfal**

Tel:

+420776055295

Email:

david.styfal@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01**České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz