

K prodeji, Byt 3+1, 68 m2

íslo inzerátu (ID): 4291176 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

6 700 000 K

Lokalita:
Praha 8

Exkluzivně vám nabízíme k prodeji světlý byt 3+1 s výhledem do zeleně. Byt se nachází ve 3.NP udržovaného panelového domu s výtahem, v žádané lokalitě pražských Čblic, v dostupné blízkosti vzdálenosti od metra Ládví.

Byt:
Interiér bytu tvoří předstí (7,02 m²), ložnice (12,73 m²), ložnice (9,57 m²), koupelna (3,62 m²), wc (0,96 m²), obývací pokoj (18,53 m²), lodžie (4,20 m²) a kuchyně (11,71m²). Ložnice jsou neprůchozí, z obývacího pokoje vstoupíte na lodžii a do kuchyně, přesnější představu získáte z představy, který je součástí prezentace.

Byt je ve stavu před kompletní rekonstrukcí. V kuchyni je kuchyňská linka s plynovým sporákem. Podlahu kuchyni, na chodbě, v koupelně a na wc pokrývá dlažba, v ložnicích linoleum a v obývacím pokoji plovoucí podlaha. Vytápění bytu zajišťuje ústřední dálkové topení. Okna orientovaná na protilehlé strany - JZ a SV.

Dům:
Revitalizovaný panelový dům je zateplený.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází v Praze 8 - Kobylisy, na oblíbeném sídlišti, přímo v ulici Střekovská.

V blízkosti se nachází stanice metra "C" Ládví i autobusové a tramvajové zastávky, což umožňuje rychlý a pohodlný přístup do centra města. Dům stojí v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností včetně škol, školek, obchodů, restaurací a lékařských služeb.

Parkování před domem na modrých rezidenčních zónách.

Byt je v osobním vlastnictví a lze ho financovat hypotékou úvěrem, který vám pomůže vyjít. Byt je vhodný též na investici a následný pronájem, který vám může také zprostředkovat.

Prohlídky budou probíhat v sobotu 23.11.2024 v úseku 11-15 hod, přesnější představy si rezervujte.

ID inzerátu ESO:	4291176
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	11.11.2024
ID zakázky v RK:	401514
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Zastavěná plocha:	1467 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Šárka Sabová, DiS.

Tel:

+420776636121

Email:

sabova.team@remax-czech.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz