

K prodeji, Byt 3+1, 68 m2

íslo inzerátu (ID): 4277583 Datum vydání: 26.01.2025

Cena za nemovitost:

1 750 000 K

Lokalita:

D ěn

Nabízíme k prodeji útulný byt 3+1 s lodžii o rozloze 68 m2 na ulici Karlova ve Varnsdorfu, v osobním vlastnictví.

Byt se nachází v zatepleném a udržovaném bytovém domě, který prošel revitalizací. Je v p ro vodním stavu, avšak nov ě vymalovaný, což Vám dává možnost kompletní rekonstrukce dle vašeho vkusu a pot ěb. K bytu náleží také sklepní kóje.

Dispozice bytu zahrnuje:

- prostorný obývací pokoj se vstupem na lodžii
- dva nepr ůchozí pokoje
- kuchy
- koupelnu a samostatné WC
- komoru

Tento byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Lokalita a vybavenost:

Byt se nachází v klidné části města s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti (5-10 minut). Najdete zde obchody, školy, školky, lékárny a další služby. U domu je k dispozici pohodlné parkování.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme více informací a pom ůžeme s p řipadným financováním této nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4277583
Inzerát aktualizován:	26.01.2025
Inzerát vydán:	13.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	68 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Mádle Reiberová

Tel:

+420 602 757 772

Email:

ivana.reiberova@vdfreality.cz

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické nám ěstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz