

## K prodeji, Byt 3+1, 68 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4275139 Datum vydání: 06.09.2024

Cena za nemovitost:

**4 100 000 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Hledáte bydlení v klidné lokalitě s prostorným interiérem, dostatkem úložných prostor a příjemnou atmosférou? Představujeme Vám jedinou nabídku bytu 3+1 o rozloze 68 m<sup>2</sup> v Ostravě - Záběhu. Tento byt, nacházející se v 2. nadzemním podlaží cihlového bytového domu, je ideální volbou pro ty, kteří ocení nadstandardní vzdušnost, dostatek denního světla a funkční dispozici.

Výhody bytu:

- **Prostornost a vzdušnost:** Byt nabízí prostorné místnosti, kde každý člen domácnosti najde své pohodlí. Velké množství úložných prostor, jako jsou šatníky a vestavné skříně, zajistí, že veškeré Vaše věci budou mít své místo.
- **Skvělá orientace:** Byt má okna orientovaná na západ, sever a východ, díky čemuž je interiérově příjemně osvětlený po celý den.
- **Lodžie s výhledem do zeleně:** Prostorná lodžie orientovaná na západ Vám poskytne příjemný prostor k relaxaci s výhledem do klidného okolí plného zeleně.
- **Nízké provozní náklady:** Tento byt se vyznačuje nízkými náklady na provoz, což jej činí ideálním nejen z pohledu komfortu, ale také úspory energie a financí.
- **Lokalita:** Byt se nachází v klidné části Ostravy - Záběhu, kde najdete dostupné parkování a množství zelených ploch pro odpočinek. Tato lokalita je zároveň skvělou volbou pro rodiny s dětmi i jednotlivce hledající klidné bydlení se snadnou dostupností do centra.

Pokud hledáte místo, které Vám poskytne pohodlí, prostornost a zároveň úsporu provozních nákladů, tento byt je pro Vás tou pravou volbou.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat pro domluvení prohlídky. Rádi Vás bytem provedeme a zodpovíme všechny Vaše dotazy.

Těšíme se na setkání s Vámi!

ID inzerátu ESO:	4275139
Inzerát vydán:	06.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

