

## K prodeji, Byt 3+1, 68 m2

íslo inzerátu (ID): 4241423 Datum vydání: 20.01.2025

Cena za nemovitost:

**750 000 K**

Lokalita:  
**Teplice**

Nabízím k prodeji družstevní byt o velikosti 3+1 s lodžii, 68 m2 ve 4 pat e panelového domu v ulici Dukelských hrdin 292, Krupka. Byt je v p vodním udržovaném stavu, podlahy plovoucí a dlažba, plastová okna, umakartové jádro.

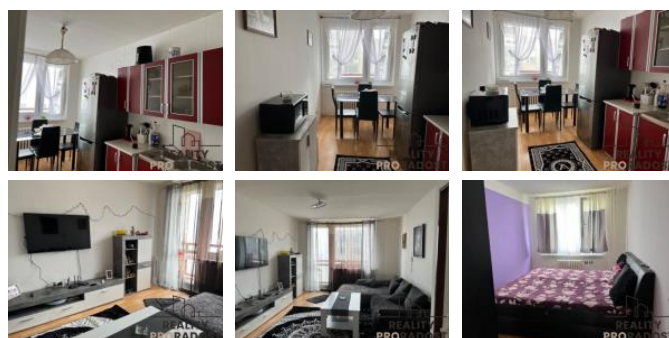
Byt je vhodný pro investora, je pronajatý velmi slušným stálým nájemníkem, s m sí ním výnosem 6.000,- K. Poplatek družstvu za podnájem je 6.000,- ro n ( po dohod s nájemníkem platíme na p l).

V p ípad zájmu koup pro vlastní bydlení je t eba dát nájemníkovi 1 m síc na p est hování. P evod na BD hradí kupující.

Mohu zajistit i správu bytu pro klienty, kte í jsou z daleka, nebo se tomu necht jí v novat.

Více info u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4241423
Inzerát aktualizován:	20.01.2025
Inzerát vydán:	28.04.2024
ID zakázky v RK:	22247
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	68 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Antoliová**

Tel:

**739500527**

Email:

**antolicova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**