K prodeji, Byt 3+1, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): **4433031** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 300 000 Kč

Lokalita:
Vsetín

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1 a celkové výměře 67 m2, která se nachází v 5. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu na ulici Květná ve Valašském Meziříčí. Byt je v osobním vlastnictví a prošel rekonstrukcí kuchyně, koupelny a samostatného WC. Díky orientaci na jihozápad je příjemně světlý a nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností občanské vybavenosti.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj se vstupem na prostorný balkon, ložnici, další samostatný pokoj přístupný z chodby, kuchyni, koupelnu a oddělené WC. Prakticky řešená vstupní chodba je vybavena vestavěnou skříní, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Kuchyně je vybavena vestavnými spotřebiči, mezi které patří plynová varná deska, horkovzdušná trouba, myčka nádobí a mikrovlnná trouba. Koupelna disponuje sprchovým koutem. V pokojích se nacházejí dřevěné parketové bloky, okna jsou plastová a opatřená vnitřními žaluziemi a sítěmi proti hmyzu. Vytápění zajišťují litinové radiátory. V bytě byla rovněž provedena částečná výměna elektroinstalace.

Panelový dům prošel kompletní revitalizací včetně balkonů, což přispívá k celkovému komfortu bydlení. K bytu náleží také sklepní kóje, která nabízí další praktický úložný prostor.

Měsíční náklady na provoz bytu činí přibližně 4 600 Kč plus spotřeba elektřiny. Byt je k dispozici ihned, a je tak vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Další výhodou je možnost dokoupení garáže o výměře 18 m2, která se nachází na ulici Šištotě.

Pokud hledáte světlý byt s balkonem, praktickou dispozicí a možností garážového stání v klidné části Valašského Meziříčí, může být tato nabídka zajímavou volbou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4433031
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	7568
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Užitná plocha:	67 m2
Podlahová plocha:	67 m2
Zastavěná plocha:	217 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Jana Kocourková, DiS.
Tel:
775 105 802
Email:
j.kocourkova@reality-kocourek.cz

Reality Kocourek s.r.o.
Tel:
777 200 801
Adresa:
Palackého 2205, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
Web:
www.reality-kocourek.cz/