

K prodeji, Byt 3+1, 67 m²

Číslo inzerátu (ID): 4358064 Datum vydání: 14.10.2025

Cena za nemovitost:

2 695 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o výměře 66,8 m², který se nachází v přízemí panelového domu na sídlišti Hlinecké v Týně nad Vltavou. Bytová jednotka je dispozičně velmi dobře řešena – z předsíně je vstup do kuchyně, za níž se nachází jeden pokoj. Další vstup z předsíně vede do obývacího pokoje, odkud je přístupná ložnice. Jádru bytu je zděné, s koupelnou vybavenou vanou a samostatnou toaletou.

Velkou výhodou tohoto bytu je jeho umístění v přízemí, které ocení zejména rodiny s dětmi, senioři nebo ti, kteří preferují pohodlný přístup bez nutnosti využívat schodiště. Za domem se nachází příjemná zeleň se stromy a dětským hřištěm, což dodává okolí klidnou a rodinnou atmosféru. Praktické je také možnost parkování přímo před domem, takže se nemusíte obávat složitého hledání volného místa. V blízkosti se navíc nachází mateřská a základní škola, což podtrhuje ideálnost lokality pro rodinné bydlení.

Tento byt představuje příležitost k vlastnímu pohodlnému bydlení v oblíbené části města, ale i zajímavou investici do nemovitosti s potenciálem do budoucna.

ID inzerátu ESO:	4358064
Inzerát vydán:	09.09.2025
Inzerát aktualizován:	14.10.2025
ID zakázky v RK:	1667
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	67 m ²
Podlahová plocha:	67 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Vaňous

Tel:

724 296 705

Email:

01vanous.petr@seznam.cz
REALITY V+V s.r.o.

Tel:

724 296 705

Adresa:

**Rudolfovská tř. 2010/1, 370
 01 České Budějovice**

Web:

www.vplusvrealty.cz