

K prodeji, Byt 3+1, 67 m²

íslo inzerátu (ID): 4304779 Datum vydání: 16.01.2025

Cena za nemovitost:

5 443 000 K

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji sv tlý byt 3+1 o velikosti 67 m², který se nachází v suterénu cihlového domu v oblíbené lokalit Prahy 4 Pankrác.

Dispozice bytu:

Byt disponuje t emi nepr chozími pokoji, do kterých se vstupuje z prostorné chodby. Kuchy ská linka je vybavena spot ebi i sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, digesto í a lednicí. V koupeln se nachází sprchový kout, toaleta a pra ka. Sou ástí bytu je také praktická komora s úložným prostorem. Byt je vytáp n vlastním elektrickým kotlem. Okna všech pokoj jsou orientována do klidného vnitrobloku.

Lokalita:

Byt se nachází v žádané a klidné ulici Doudlebská, p ímo u stanice metra C Pankrác a tramvajové zastávky. V t sné blízkosti je nákupní centrum Arkády Pankrác, kancelá ské budovy, Kav í hory a veškerá ob anská vybavenost.

Další informace:

V katastru nemovitostí je byt veden jako jiný nebytový prostor, s možností zm ny na bytový prostor.

Skv lá investí ní p íležitost k pronájmu.

Energetická t ída G je uvedena do asn ; po dodání energetického štítku bude uvedena skute ná t ída.

Fotografie odpovídají realit .

Pro více informací nebo domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tento byt doporu ujeme jako ideální investici nebo praktické bydlení v atraktivní lokalit .

| | |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4304779 |
| Inzerát vydán: | 16.01.2025 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ní: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 67 m ² |
| Užitná plocha: | 66 m ² |
| Podlahová plocha: | 67 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Oleksandr
Hychka**

Tel:

+420 725141063

Email:

info@hychka.cz



Oleksandr Hychka

Tel:

725141063

Adresa:

Zenklova 617/168, 18000

Praha

Web:

hychkareality.cz