

## K prodeji, Byt 3+1, 67 m<sup>2</sup>

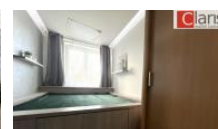
číslo inzerátu (ID): 4302870 Datum vydání: 08.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 070 000 K**

 Lokalita:  
**Nový Jičín**

Pokud hledáte byt v příjemném a klidném prostředí bez nutných velkých investic, doporučujeme tento byt s dispozicí 3+1 Kopivnice. Celková plocha bytu 67 m<sup>2</sup>, umístění v 2.NP/z 8, byt je s lodžii, PVC okna, byt prošel rekonstrukcí – zděné jádro, nové elektroinstalace, nové rozvody vody, omítky, sádkartonové stropy s LED bodovým osvětlením, výměna na kuchyňské linky, obklady, v pokojích, kuchyni a chodbě plovoucí podlaha, v koupelně a WC dlažba, SDK podhledy, vestavné skříně, byt se prodává s veškerým vybavením - vestavné skříně, postele, kompletně vybavená kuchyně na míru s vestavnými spotřebiči (lednice, nová myčka, nová pračka, trouba, sporák, mikrovlnná trouba), vestavná TV v ložnici, sedačka. Byt je umístěn v domě ve slepé ulici, klidný revitalizovaný dům s bezbariérovým přístupem, kamerový zabezpečovací systém, nový výtah, parkování u domu a nedaleko velkokapacitní parkoviště. V těsné blízkosti škola, školka, dětské hřiště, autobusové nádraží, vlaková zastávka, supermarket, lékárna, kavárny, restaurace, fit centrum. K bytu přísluší sklepní box. Byt je volný ihned. PENB - C.



ID inzerátu ESO:	4302870
Inzerát vydán:	08.01.2025
ID zakázky v RK:	KOBD70476MOMO
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Lodžie:	1m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	67 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Monika Obert**  
**Morysová**

 Tel:  
**+420 775 696 184**  
 Email:  
**obert@rkclaris.cz**
**Claris realitní kancelář**  
**S.r.o.**

 Tel:  
**775696171**  
 Adresa:  
**K Nemocnici 166/14, 741**  
**01 Nový Jičín**  
 Web:  
**www.rkclaris.cz**