

K prodeji, Byt 3+1, 67 m²

islo inzerátu (ID): 4282288 Datum vydání: 02.10.2024

Cena za nemovitost:

3 190 000 KLokalita:
Bruntál

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví, 3+1 s lodžii a komorou na ul. Budovatel v Krnov. Byt je po kompletní rekonstrukci, které v bytě probíhala průběžně v uplynulých letech. Rozvody elektřiny jsou v mědi, na podlahách je lino, v renovované koupelně je sprchový kout, na míru vestavná kuchyňská linka je vybavena plynovou varnou deskou, myčkou nádobí, horkovzdušnou troubou a mikrovlnkou. Spotřebiče jsou stále v záruce. V oknech jsou interiérové rolety. Lodžie je vybavena posuvným zasklením. Byt má uživatelsky velmi příjemné dispozice a osvětlení. Vstup do všech místností je z chodby, žádný pokoj není průchozí. V bytě je také komora. Náklady na bydlení činí 4.511,-K/m² (teplo, voda, ohřev vody, fond oprav, výtah, společné energie) + elektřina a plyn (varná deska). Bytový dům je po revitalizaci - zateplená fasáda, plastová okna, nové domovní vstupy, výtah zastaví na patře před bytem. Výborná lokalita nedaleko Smetanových sadů, centrum města, školy, školky, koupaliště a supermarkety jsou v docházkové vzdálenosti.

| | |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4282288 |
| Inzerát vydán: | 02.10.2024 |
| ID zakázky v RK: | 24387 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 5. podlaží |
| Obytná plocha: | 67 m ² |
| Lodžie: | 5m ² |
| Užitná plocha: | 72 m ² |
| Podlahová plocha: | 67 m ² |
| Plocha sklepa: | 2 m ² |

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Kořistka****Kořistka**

Tel:

734446660

Email:

kořistka@1realitka.cz**1. opavská realitka -****Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01**Opava**

Web:

www.1realitka.cz