

K prodeji, Byt 3+1, 67 m²

íslo inzerátu (ID): 4264724 Datum vydání: 11.03.2025

Cena za nemovitost:

3 250 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Slunný rodinný byt 3+1 s balkonem v 1. NP o celkové výměře 67 m² v klidné lokalitě u stanice Tanvald.

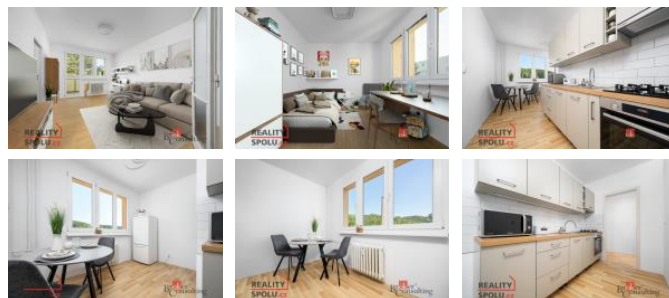
Dispozice bytu nabízí prakticky řešený obytný prostor s výhledy do přírody. Obývací pokoj se vstupem na zasklený balkon, kuchyň je vybavena kvalitní nemeckou kuchyňskou linkou a spotřebiči Bosch. V koupelně je velký sprchový kout a prostor pro pračku a sušičku. Dále v bytě naleznete samostatnou toaletu a vstupní chodbu, která prochází středem bytu a je zakončena velkou vestavnou skříň s posuvnými dveřmi se zrcadlem.

Celý byt prošel v roce 2022 kompletní rekonstrukcí. Nové rozvody elektřiny, v etní internetu jsou dostupné po celém bytě. Nové rozvody vody, odpady, sanita, vzduchotechnika, dveře, plovoucí podlahy, obklady a dlažby. Nově jsou provedeny štukové omítky na zdech a stropu. Byt je osazen bezpečnostními vstupními dveřmi.

K bytu náleží sklepní kóje v suterénu. Dům je kompletně zateplen. Všude jsou nová plastová okna. Parkování je možné přímo před domem, případně za ním na velkém parkovišti.

Blízkost krásné přírody Jizerských hor a nedalekých Krkonoš. Výborná občanská vybavenost včetně sportoviště, škol, školek, obchodu, kina, nemocnice, pošta a další.

ID inzerátu ESO:	4264724
Inzerát aktualizován:	11.03.2025
Inzerát vydán:	24.07.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	67 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	67 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

