

## K prodeji, Byt 3+1, 67 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4043113 Datum vydání: 03.09.2024

Cena za nemovitost:

**5 998 900 K**

Lokalita:  
**Beroun**

Ob anská vybavenost v Beroun na Velkém sídlišti za íná v Hospodá ském Dvo e, kde najdete d tského léka e, zubní laborato , poštu, lékárnu, manik ru, kade nictví a drogerii. Nedaleko domu je i knihovna, ezník, pivnice, supermarket Penny a p ímo p ed domem je autobusová zastávka linky 380 a 425.

Byt 3+1 67m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví byl p ed 5lety kompletn zrekonstruován a je ve 2NP cihlového domu. Byt je orientován na sever a jih. K bytu náleží dv sklepní koje, společná ko árkárna, společ enská místnost a protiletadlový kryt.

V jednotce se nachází velký obývací pokoj s kuchyní, která je vybavena novou kuchynskou linkou se zna kovými spot ebi í. Dále byt disponuje balkonem a dv ma nepr chozími pokoji, které lze využít jako d tský pokoj s šatnou a pracovnu. Byt má moderní koupelnu se sprchovým koutem a WC. Chodba nabízí dostatek prostoru.

V byt jsou nové podlahy, nová dlažba a obklady, nové rozvody elekt iny, vody, odpadu a další.

Vytáp ní a oh ev vody zajiš uje nový plynový kotel .

Pro více informací a domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4043113
Inzerát aktualizován:	03.09.2024
Inzerát vydán:	05.05.2022
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	10 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Landa**

Tel:

**+420 606 291 808**

Email:

**petr.landa@profitreality.cz**

**PROFIT REALITY Ltd.**

Tel:

**+420608765337**

Adresa:

**Pod viš ovkou 1661/31,  
14000 Praha 4**

Web:

**[www.profitreality.cz/](http://www.profitreality.cz/)**