

K prodeji, Byt 3+1, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385881 Datum vydání: 21.02.2026

Cena za nemovitost:

1 350 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízím k prodeji byt v osobním vlastnictví v Ústí nad Labem, sídliště Mojžíř, nacházející se v 6 patře zatepleného panelového domu.

Byt je v původním udržovaném stavu. Je připraven pro investora, který hledá stabilní a jistou investici - je pronajatý slušným nájemníkům s měsíčním výnosem 10.200,- Kč.

Dům je celkově klidný, udržovaný.

Zdejší sídliště je primárně využíváno investory, nízké pořizovací ceny x rychlá návratnost. O pronájmy je zde poměrně velký zájem.

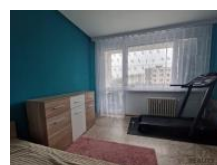
V blízkosti domu velká parkoviště, zastávka MHD, škola, školka, obchody, služby.

Více info u makléře.

Pouze vážní zájemci, kteří vědí o jakou lokalitu se jedná.

V případě zájmu mohu zajistit i správu nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4385881
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	29089
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	66 m2
Zastavěná plocha:	371 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Antoličová**

Tel:

739500527

Email:

antolicova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz