

K prodeji, Byt 3+1, 66 m²

íslo inzerátu (ID): 4284897 Datum vydání: 11.11.2024

Cena za nemovitost:

3 250 000 KLokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi slunný a prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s prostornou lodžii v těsné blízkosti centra města Hodonína.

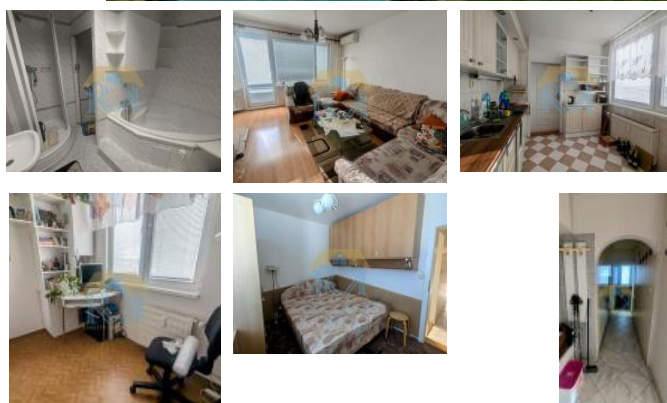
Bytová jednotka se nachází ve 4. patře velmi dobře udržovaného zatepleného panelového domu s novým výtahem. Celková plocha bytu činí 70,52 m² včetně prostorné sklepní kóje o výměře 3,4 m² a lodžie o velikosti 4,5 m². Vytápění bytu je ústřední dálkové, ohřev vody také, v obývacím pokoji je instalována klimatizace, kterou lze prostor také rychle vytopit nebo vychladit, zajistí tak příjemné klima v každém ročním období. Okna v celém bytě jsou plastová, podlahy - kombinace dlažby a plovoucích podlah.

Byt bude v krátké době zcela vyklizen a připraven pro nového majitele. Byt před léty prošel rekonstrukcí, která upravila samotnou dispozici bytu, bytové jádro bylo v rámci rekonstrukce vyváženo a zvětšeno, rozvod elektřiny byl rozveden v mědi.

Okolí bytu nabízí veškeré potřebné služby, jako jsou škola, školka, zdravotnická zařízení, pošta, supermarket a kompletní síť obchodů a služeb, dostupná doprava je skvělá díky blízkosti vlakového nádraží, MHD a autobusové zastávky. Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v centru města s veškerým potřebným vybavením.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat, ráda Vás provedu!

ID inzerátu ESO:	4284897
Inzerát aktualizován:	11.11.2024
Inzerát vydán:	14.10.2024
ID zakázky v RK:	0274
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	66 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	370 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Monika Skutecká**

Tel:

777674744

Email:

info@realitykuchtickova.cz**Reality Kuchtíková**

Tel:

Adresa:

Janáčkova 2388/23, 69501**Hodonín**

Web:

www.realitykuchtickova.cz